



Jaarrekening 2016

Stichting Vrijburg

Inhoudsopgave	Pagina
Administratieverslag	
Samenstellingsverklaring	2
Resultaten	3
Bestuursverslag	4
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2016	5
Staat van baten en lasten over 2016	7
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	8
Toelichting op de balans	9
Toelichting op de staat van baten en lasten	12
Ondertekening door bestuur	13
Bijlagen	
Begroting 2017	14

Lindelaan 27
2267 BJ Leidschendam

bank NL88 SNSB 0635033712
Kamer van Koophandel 41204411

Voorzitter G.J.M. van Rumund
Secretaris J. van Workum tel. 070-3998453

Penningmeester C. de Jong
www.banningvereniging.nl/over-de-vereniging/steunstichting-banning-vereniging/

Stichting Vrijburg
Ter attentie van
Keizersgracht 102
Amsterdam

Amsterdam 23 mei 2017
3830

Hierbij bieden wij u het verslag aan inzake de jaarstukken over 2016 van Stichting Vrijburg te Amsterdam.

Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Stichting Vrijburg te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2016 en de staat van baten en lasten over 2016 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Wij hebben u ondersteund bij in het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Vrijburg.

U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Stichting Vrijburg
Amsterdam

Resultaten

Bespreking van de resultaten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>Vershil</u>
	€	€	€
Baten	-	106.996	-106.996
	-	106.996	-106.996
Overige bedrijfskosten	83.031	110.298	-27.267
Som der bedrijfslasten (B)	83.031	110.298	-27.267
Bedrijfsresultaat (A-B)	-83.031	-3.302	-79.729
Financiële baten en lasten	83.089	20.138	62.951
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening	58	16.836	-16.778
Buitengewoon resultaat na belastingen	-	1.029.552	-1.029.552
Netto resultaat	<u>58</u>	<u>1.046.388</u>	<u>-1.046.330</u>

Voor nadere informatie verwijzen wij u naar de jaarrekening.

Hoogachtend,
Van Tunen & Partners B.V.



K.W. de Bie

Stichting Vrijburg
Amsterdam

Bestuursverslag

Gang van zaken gedurende het boekjaar

Bestuursverslag Stichting Vrijburg

Stichting Vrijburg stelt zich - met behulp van een daartoe bestemd vermogen - ten doel het werk van Vereniging AG-Trefpunt voor Zingeving en Democratie (roepnaam Banning Vereniging) te steunen en daartoe gelden en goederen bijeen te brengen dan wel gelden uit te lenen of anderszins te beleggen en voorts alle wettige handelingen te verrichten, die daartoe wenselijk of bevorderlijk kunnen zijn.

De stichting beoogt niet het maken van winst.

Bestuursleden ontvangen geen beloning; aantoonbaar gemaakte kosten kunnen worden vergoed.

De stichting is met ingang van 2011 een ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling).

Het jaar 2016 was – na de verkoop van de monumentale gebouwen van De Rode Hoed aan de Keizersgracht in Amsterdam op 18 november 2015 aan Amerborgh Monumenten BV – nog een overgangsjaar. Vergelijking van 2016 met 2015 in de jaarrekening laat dat zien. Het in stand houden van de monumentale gebouwen maakt nu geen deel meer uit van de doelstelling van de stichting. Verder is het bestuur verkleind.

In 2016 bestond het bestuur tot 21 oktober uit:

De heer G. van Rumund (Wageningen), voorzitter

De heer J. van Workum (Leidschendam), secretaris

Mevrouw C. de Jong (Amsterdam), penningmeester

Overige bestuursleden: de heer K. Griffioen (Hilversum), mevrouw S. de Jong (Tolbert), de heer A. Cloos (Nederhorst den Berg).

Vanaf 21 oktober 2016 bestaat het bestuur uit de drie eerstgenoemde personen, in dezelfde functies.

Het bestuur hield in 2016 vier formele bestuursvergaderingen (20 januari, 15 april, 24 juni, 9 december). Bij de bestuursvergaderingen is gewoonlijk een vertegenwoordiger van de Banning Vereniging aanwezig.

Op 22 mei 2017 zijn de statuten van de stichting aangepast aan de nieuwe situatie. De naam is daarbij gewijzigd in 'Steunstichting Banning Vereniging'.

Het vermogen van de stichting eind 2016 was 3.157.592 euro. Na de verkoop van de gebouwen van De Rode Hoed bestaat het vermogen voor het grootste deel uit een hypothecaire lening aan de nieuwe eigenaar van de gebouwen. Eind 2016 bedroeg deze lening ruim 2,3 miljoen euro.

Stichting Vrijburg heeft voor de financiering van de lopende uitgaven van de Banning Vereniging rond 50.000 euro per jaar nodig. Dat is slechts een deel van het geld (rente en aflossing) dat jaarlijks rijkt uit de hypotheek. Het beleggingsbeleid was dan ook een van de agendapunten in 2016.

Een achterstallige BTW-afracht is in de jaarrekening 2016 een voorziening getroffen.

In 2019 bestaat de Banning Vereniging 100 jaar. Zij werd als 'Arbeidersgemeenschap der Woodbrookers' opgericht door de 'rode dominee' en latere hoogleraar Willem Banning. Bij die gelegenheid verschijnt een boek de betekenis van het gedachtegoed van de vereniging in het maatschappelijke en politieke klimaat van vandaag. De stichting staat garant voor een deel van de kosten van het boek tot een maximum van bijna 30.000 euro.

Johan van Workum
secretaris Stichting Vrijburg (steunstichting Banning Vereniging)

BALANS PER 31 DECEMBER 2016

	31-12-2016		31-12-2015	
	€	€	€	€
ACTIVA				
VASTE ACTIVA				
Financiële vaste activa		2.873.679		3.044.038
VLOTTENDE ACTIVA				
Vorderingen				
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-		20.315	
Overige vorderingen en overlopende activa	613		23.439	
		613		43.754
Liquide middelen				
SNS bank	8.132		38.729	
SNS internetspaarrekening	275.000		6.173	
ASN bank inzake beleggingen	168		143	
		283.300		45.045
		<u>3.157.592</u>		<u>3.132.837</u>

Stichting Vrijburg
Amsterdam

	<u>31-12-2016</u>		<u>31-12-2015</u>	
	€	€	€	€
PASSIVA				
STICHTINGSVERMOGEN				
Overige reserve		3.121.225		3.121.167
VOORZIENINGEN				
Overige voorzieningen		31.290		-
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Overige schulden en overlopende passiva		5.077		11.670
		<u>3.157.592</u>		<u>3.132.837</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2016

	2016		2015	
	€	€	€	€
Baten				
Huur gebouwen en terreinen		-		106.996
		-		106.996
Lasten				
Overige bedrijfskosten		83.031		110.298
Bedrijfsresultaat		-83.031		-3.302
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	93.430		559	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	-6.266		78.692	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-4.075		-59.113	
Financiële baten en lasten		83.089		20.138
Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening		58		16.836
Buitengewoon resultaat na belastingen		-		1.029.552
Netto resultaat		58		1.046.388
RESULTAATBESTEMMING				
Overige reserve		58		1.046.388

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemene toelichting

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Financiële vaste activa

De effecten zijn gewaardeerd tegen de actuele waarde.

De leningen u/g zijn gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van een noodzakelijk geachte voorziening.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde en zijn direct opeisbaar.

De overige activa en passiva zijn gewaardeerd tegen nominale waarden.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de aan de periode toe te rekenen inkomsten en alle hiermee verbonden kosten.

Kosten zijn gewaardeerd tegen historische uitgaafprijs met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde waarderingsgrondslagen.

Baten en lasten worden toegerekend aan de periode waarop deze posten betrekking hebben.

Stichting Vrijburg
Amsterdam

TOELICHTING OP DE BALANS

VASTE ACTIVA

	2016	2015
	€	€
Financiële vaste activa		
Overige effecten	540.346	544.038
Overige vorderingen	2.333.333	2.500.000
	<u>2.873.679</u>	<u>3.044.038</u>

OVERIGE VORDERINGEN

Lening u/g Amerborgh Monumenten BV	<u>2.333.333</u>	<u>2.500.000</u>
------------------------------------	------------------	------------------

Lening u/g Amerborgh Monumenten BV

Stand per 1 januari		
Hoofdbedrag	<u>2.500.000</u>	-
Boekwaarde per 1 januari	<u>2.500.000</u>	-

Mutaties

Verstreking in boekjaar	-	2.500.000
Aflossing in boekjaar	<u>-166.667</u>	-
Saldo mutaties	<u>-166.667</u>	<u>2.500.000</u>

Stand per 31 december		
Hoofdbedrag	<u>2.333.333</u>	<u>2.500.000</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>2.333.333</u>	<u>2.500.000</u>

VLOTTENDE ACTIVA

BELASTINGEN EN PREMIES SOCIALE VERZEKERINGEN

Omzetbelasting	<u>-</u>	<u>20.315</u>
----------------	----------	---------------

OVERIGE VORDERINGEN EN OVERLOPENDE ACTIVA

Huur de Rode Hoed	-	23.175
Te ontvangen rente	<u>613</u>	<u>264</u>
	<u>613</u>	<u>23.439</u>

Stichting Vrijburg
Amsterdam

Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Overige reser- ve
	€
Stand per 1 januari 2016	3.121.167
Uit resultaatverdeling	58
Stand per 31 december 2016	<u>3.121.225</u>

	2016	2015
	€	€
OVERIGE RESERVE		
Stand per 1 januari	3.121.167	2.074.779
Uit resultaatverdeling	58	1.046.388
Stand per 31 december	<u>3.121.225</u>	<u>3.121.167</u>

VOORZIENINGEN

	2016	2015
	€	€
VOORZIENING GROOT ONDERHOUD GEBOUWEN		
Stand per 1 januari	-	35.756
Afname ten gunste van resultaat	-	-35.756
Stand per 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>
Overige voorzieningen		
Voorziening BTW	<u>31.290</u>	<u>-</u>

LANGLOPENDE SCHULDEN

KORTLOPENDE SCHULDEN

OVERIGE SCHULDEN EN OVERLOPENDE PASSIVA

Nog te betalen administratiekosten	907	2.500
Banning Vereniging	4.170	4.170
Banning betaald na 31 december 2015	-	4.404
Diversen	-	596
	<u>5.077</u>	<u>11.670</u>

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN, VERPLICHTINGEN EN REGELINGEN

Garantiestelling boekproject

Stichting Vrijburg heeft zich voor de periode 2017 t/m 2019 garant gesteld voor het boekproject 100 jaar AG. De garantie stelling is tot een ebdrag van maximaal € 29.798 onder de voorwaarden genoemd in het schrijven d.d. 11 december 2015.

Geldlening

Op 18 november 2015 is een geldlening van € 2.500.000 verstrekt aan Amerborgh Monumenten BV. Amerborgh Monumenten BV heeft aan Stichting Vrijburg het recht gegeven van eerste hypotheek respectievelijk

Stichting Vrijburg
Amsterdam

recht van pand, tot meerdere zekerheid voor;

- de terugbetaling van de geldlening ad € 2.500.000 en al hetgeen dor Stichting Vrijburg nu of te enigere tijd te vorderen is of zal worden.

- al hetgeen Stiochting Vrijburg in verband met het vorige punt nu of eniger tijd aan rente en kosten te vorderen heeft of zal krijgen van Amerborgh Monumenten BV, tezamen begroot op € 750.000 derhalve in totaal € 3.250.000.

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€
BATEN		
Huur gebouwen en terreinen	-	106.996
	<u> </u>	<u> </u>
 OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN		
Huisvestingskosten	-	15.640
Kantoorkosten	3.079	3.120
Algemene kosten	79.952	91.538
	<u>83.031</u>	<u>110.298</u>
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€
Huisvestingskosten		
Kosten gebouwen terreinen	-	15.640
	<u> </u>	<u> </u>
Kantoorkosten		
Boekhouding	908	-
Assurantiepremie	-1.339	-
Overige kantoorkosten	20	-
Accountantskosten	3.490	3.120
	<u>3.079</u>	<u>3.120</u>
	<u> </u>	<u> </u>
Algemene kosten		
Notariskosten	-	1.582
Advieskosten	-	40.418
Bankkosten	330	-
Vergaderkosten	98	-
Kosten Vereniging AG	48.234	49.000
Algemene kosten	-	538
Dotatie voorziening BTW	31.290	-
	<u>79.952</u>	<u>91.538</u>
	<u> </u>	<u> </u>
RENTE OVERIGE VORDERINGEN		
Rente lening Amerborgh	63.802	-
Ontvangen dividend	6.650	-
	<u>70.452</u>	<u> </u>
	<u> </u>	<u> </u>
ONTVANGEN BANKRENTE		
Ontvangen bankrente	<u>22.978</u>	<u>559</u>
	<u> </u>	<u> </u>

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€
WAARDEVERANDERINGEN VAN VORDERINGEN DIE TOT DE VASTE ACTIVA BEHOREN EN VAN EFFECTEN		
Waardeveranderingen van effecten die tot de financiële vaste activa behoren	<u>-6.266</u>	<u>78.692</u>
RENTELASTEN EN SOORTGELIJKE KOSTEN		
Rente leningen o/g	-	59.113
Overige rentelasten	4.075	-
	<u>4.075</u>	<u>59.113</u>
BUITENGEWOON RESULTAAT NA BELASTINGEN		
Buitengewone baten	-	1.084.328
Buitengewone lasten	-	-54.776
	<u>-</u>	<u>1.029.552</u>
Buitengewone baten		
Batig saldo verkoop panden	-	979.304
Vrijval o.a. schuld Rode Hoed	-	69.268
Vrijval voorziening onderhoud	-	35.756
	<u>-</u>	<u>1.084.328</u>
Buitengewone lasten		
Boete vervroegde aflossing hypotheek	<u>-</u>	<u>54.776</u>

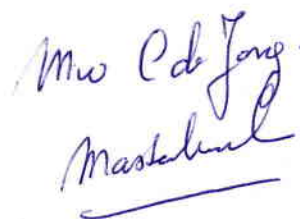
G. van Rumund
voorzitter



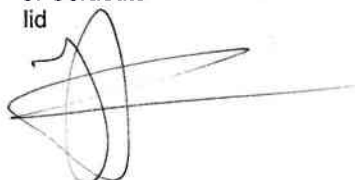
J. van Workum
secretaris



C. de Jong
penningmeester



J. Geraedts
lid



BEGROTING 2017

	begroting 2017	realisatie 2016
Baten		
Rente lening Amerborgh	79479	63802
Verwacht / ontvangen dividend .	7.000	6650
Verwachte / ontvangen bankrente	3.900	22978
Koersresultaten effecten		-6266
Kosten beheer effecten	-1000	-4075
	<hr/>	<hr/>
saldo baten	89379	83089
Lasten		
Algemene kosten		
Subsidie Banning Vereniging	50000	48234
Garantstelling boekproject Banning Vereniging	11866	--
Dotatie voorziening achterstallige BTW	31290	31290
Bankkosten	400	330
Vergaderkosten	500	98
Onvoorzien	500	--
	<hr/>	<hr/>
saldo algemene kosten	94556	79952
Kantoorkosten		
Boekhouding	1000	908
Overige kantoorkosten	100	20
Administratiekantoor (Van Tunen & Partners)	1000	--
Assurantiepremie	--	-1339
Accountantskosten	--	3490
	<hr/>	<hr/>
saldo kantoorkosten	2100	3079
saldo lasten	96656	83031
Resultaat	-7277	58

Toelichting:

Geen accountantscontrole meer nodig,
wel ondersteuning door administratiekantoor (Van Tunen & Partners)